

Кому Жилищно-строительный кооператив  
 (наименование застройщика  
"Смоленская 48"  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное  
453850, Республика Башкортостан, Мелеузовский район,  
 наименование организации – для юридических лиц),  
г. Мелеуз, ул. Октябрьская, 8а, офис 16  
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
 на строительство

Дата 11.01.2019

№ 02-RU03537101-01-2019

Администрация муниципального района Мелеузовский район Республики Башкортостан  
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта  
 Российской Федерации,

Отдел Архитектуры и Градостроительства

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация  
 по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

|      |  |   |
|------|--|---|
| 1.   | Строительство объекта капитального строительства   | V   |
|      | Реконструкцию объекта капитального строительства   | -   |
|      | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта   | -   |
|      | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)   | -   |
|      | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)   | -   |
| 2.   | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией   | Многоквартирный пятиэтажный жилой дом по ул.Смоленская, 48 в г.Мелеуз   |
|      | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы  | ООО "Экспертный центр "ИНДЕКС", номер свидетельства об аккредитации №РОСС RU.0001.610495, ОГРН 1027739415461  |
|      | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | №4-1-1-0067-18 от 10 декабря 2018 г.  |
| 3.   | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  | 02:68:010403:361  |
|      | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  | 02:68:010403  |
|      | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства   | -   |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка  | № RU03308000-2019Г, выдал: Администрация МР Мелеузовский район РБ   |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории   | Постановление главы Администрации МР Мелеузовский район РБ №1054 от 25.06.2018 г. "Об утверждении проекта планировка и проекта межевания территории для строительства двух многоквартирных жилых домов в г. Мелеуз" |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального   | 08-2018-ПЗ, 08-2018-ПОС, 08-2018-АР, 08-2018-ПЗУ,   |

|  |  |   |      |
|--|--|---|------|
| строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта   |  | 08-2018-ОДИ, 08-2018-ИОС1.2, 08-2018-ИОС2, 08-2018-ИОС5, 08-2018-ИОС6.2, 08-2018-ИОС3, ООО "УПСК" ИНН 0274128997.                 |      |
| 4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: |  |   |      |
| Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:  |  |   |      |
| Общая площадь (кв. м):   | 6125,74  | Площадь участка (кв. м):  | 3286 |
| Объем (куб. м):  | 18770,60   | в том числе подземной части (куб. м):   | -    |
| Количество этажей (шт.):   | 5  | Высота (м):   | -    |
| Количество подземных этажей (шт.):   | -  | Вместимость (чел.):   | -    |
| Площадь застройки (кв. м):   | 1156,51  |   |      |
| Иные показатели  | Жилая площадь квартир - 1795,15 кв. м, общая площадь квартир - 3920,0 кв. м, число квартир - 65, из них: однокомнатных - 30 квартир, двухкомнатных - 25 квартир, трёхкомнатных - 10 квартир. |   |      |
| 5. Адрес (местоположение) объекта  |  | Российская Федерация, Республика Башкортостан, Мелеузовский муниципальный район, г.п. город Мелеуз, г.Мелеуз, ул.Смоленская, д.48 |      |
| 6. Краткие проектные характеристики линейного объекта  |  |   |      |
| Категория: (класс)   |  | -   |      |
| Протяженность:   |  | -   |      |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):  |  | -   |      |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи  |  | -   |      |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:  |  | -   |      |
| Иные показатели  |  | -   |      |

Срок действия настоящего разрешения - до "14" ноября 2019 г., в соответствии с Проектом организации строительства, п.19, ст. 51 Градостроительного кодекса РФ

Начальник отдела архитектуры и градостроительства-главный архитектор  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



Кильдебаев А.Ю.  
(расшифровка подписи)

"11" января 2019г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "17 сентября 2020 г."  
Начальник отдела - и. арх.  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



Кильдебаев А.Ю.  
(расшифровка подписи)

"12" ноября 2019 г.  
М.П.

Действие настоящего разрешения на осн. пост. продлено до 17 сентября 2021 г.  
Начальник отдела - и. архителур  
09 сентября 2020 г.

03.04.2020 №460  
Кильдебаев А.Ю.